



משפחה יקרה,

שלום רב!

אנו שמחים שבחרתם לבוא ולגור ביישוב נריה. על מנת להקל מעליכם את הקליטה ולעשות אותה יעילה ומהירה אנו מצרפים לכם את כל הפרטים אשר להם אתם נזקקים כדי להיכנס ולגור במשכנכם החדש. נא לקרוא בעיון את המסמכים המצורפים מלאו וחתמו במקומות הרלוונטיים.

נוהל קליטת משפחות חדשות ליישוב

את המסמכים המצורפים בזאת יש להגיש באופן מסודר ומלא למשרד ביום הקליטה

ביישוב:

1. הוראת קבע – יש למלא את הוראת קבע ולהעבירה למשרד חתומה. אין כניסת משפחה ליישוב ללא חתימה על הוראת קבע. (ללא קשר לאיזו שכונה מתקבלת המשפחה, קבע, קרוואנים, זית רענן). אין חתימת חוזה השכרת קרוון, בלי הוראת קבע חתומה. יובהר לשוכרי הקרוואנים ביישוב כי חתימת החוזה הינה לשנה, בלי שום קשר לסיבת העזיבה. (לבית קבע/השכרת בית קבוע/עזיבת היישוב/כל סיבה אחרת). לרוכשים דירה יש לשלם ליישוב דמי כניסה סך 20,000 ₪ וכן אגרת התקנת מונה מים בסך – 940 ₪.
2. נא וודאו כי הבנתם את התשלומים הנוספים שעליכם לשלם ובניהם: קרן פיתוח טלמון צפון, מיסי יישוב, אגרת מים וביוב, חשמל, ניקיון בית כנסת, מיסי אמנה, ארנונה, שכר דירה ותשלומים שוטפים בגין שימוש בפעילויות היישוב.
3. טפסים: יש למלא את הפרטים האישיים, תאריכי לידה לועזיים במקביל לתאריך העברי, טופס פרטי חירום, טופס למועצה לחיובי ארנונה, טופס קבלה לחברות באגודה (1 לכל אחד מבני הזוג), מסמך קרן טלמון צפון.
4. חיבורי בזק: יש לתאם מול בזק במס' 199- את חיבור הקו לביתכם. חיבור גז – יש לתאם מול סופר גז בנימין 505-504-1599.
- זירי הקרוואנים - בדיקת תקינות החיבור בלבד הינה על חשבון היישוב, יש להגיש חשבונית למרגלית / אודליה לאחר סיום העבודה.
5. מפתח לתא דואר – לאחר שמשפחה נכנסת ליישוב עליה לפנות למשרד לקבלת מפתח לדואר, כל משפחה מקבלת 2 מפתחות אשר ניתן לשכפלן. אובדן מפתח כרוך בהחלפת צלינדר ושווי 60 ₪.



- 6.** שמירות התושבים – ע"פ חוק השמירה כל תושב הישוב מגיל 18 עד 60 מחוייב בשמירה. לאחר שלושה חודשים מהכניסה למגורים בישוב התושב ישובץ לרשימת השמירה. השמירות בישוב הם כל חודש 3 שעות בלילה וכל 4 חודשים 6 שעות ביום. בחודש ששומרים בו 6 שעות ביום לא תהיה שמירה של 3 שעות בלילה.
- 7.** כדי לשמור בעצמך עליך למלא טופס בקשת אישור לנשק הנמצא במשרד הישוב. בטופס עליך למלא פרטים אישיים ולהחתים רופא על בריאותך. לאחר מילוי הטופס יש לצרף אליו צילום תעודת זהות וספח ולתת את הטופס והצילום למזכירות. טופס זה יועבר לצבא ולאחר אישור מהצבא תוכל לשמור בעצמך. כל עוד אין לך אישור מהצבא עליך לדאוג למחליף למשמרות שבהם תשובץ. האחריות על ההגעה לשמירה בזמן מוטלת על התושב בלבד. במידה ותושב מאחר לשמירה או לא מגיע הוא ייקנס. רשימת השמירה מתפרסמת אחת לחודש בתיבות הדואר וגם תלויות בבית הכנסת בקבע ובשער.

אהרון מלטר רבשי"ץ – 052-4239699 מייל – neryarb@gmail.com

מידע כללי

משרד:

טלפון – 9974233 – 02 פקס 1532-9974328 שעות קבלת קהל: ימים א' – ה' 8:00 – 12:00 בלבד.

כתובת דואר אלקטרוני – Neria46@gmail.com

במשרד ניתן לברר את הפרטים הנוגעים לנהלי הישוב השונים וכן לקבל שרותי משרד כגון: תשלומים בבנק הדואר, דואר, בולים, מעטפות, פקס, מכונת צילום שרותי משרד הפנים ועוד, פניות בנושאי אחזקה גינון, רישום לחוגים וסדנאות.

אין שירותי מחשב ומדפסת במשרד.

בכל תחילת חודש לועזי מקבלים לתיבת הדואר את חשבון המיסים הכולל: מיסים, ארנונה, תשלומים לגנים, מעונות, חוגים, בית הכנסת. התשלום מתבצע בהוראת קבע (יש למלא טופס הוראת קבע להחתמת הבנק).

מכולת:

מיקום- מבנה תעשייה בין שכונת הקבע לשכונת הקראוונים.

שעות פתיחה: א' ג' - 7:15-20:00, ד' ה' - 7:15-22:00 ו' - 7:00-12:45 (בשעות קיץ פתוח עד 13:45).

טלפון: 02-9978440, פקס: 02-9972026. מנהלת החנות- צבי מלקו.

**בטחון:**

רבש"ץ הישוב – אהרון מלטר – 4239699 – 052.

רכב בטחון – 4797497 – 052.

- תושב הישוב שמעוניין במיגון הרכב מפגיעת אבנים ללא תשלום (אחת לשלוש שנים), יכול לפנות למשרד לקבל אישור מגורים ולמגן ללא תשלום.

בית כנסת:

זמני תפילות: מניין ראשון בזית רענן – ותיקין – 20 דקות לפני הנץ.

שחרית – 7:05, 5:50. (בחופש מניין נוסף ב – 8:00)

מנחה – מתפרסם בדף המידע השבועי (מחולק בת.ד. בימי חמישי).

ערבית – 20:15 וב – 22:00.

שבת – מתפרסם בדף מידע

מקוה נשים:

לקבלת פרטים יש להתקשר לתא קולי במקוה 9974905 – 02. (יש לתאם מראש).

כדאי להתקשר יומיים קודם לטלפון במקוה ולשמוע מי התורנית בתא הקולי.

בלנית: רבקה פויכטונגר: 4488461 – 052, 9709647 – 02.

טובי: 9975317 – 02.

שאלות בטהרת המשפחה ניתן לשים בתיבת פניות של מכון פועה הנמצאת בעזרת גברים בבית הכנסת או לפנות לרב הישוב הרב מיכאל הרשקוביץ – 052-4232130, או לרב אליהו האיתן – 052-3545138

מקוה גברים:

פתוח בכל יום, ביום ו' עד שעה ורבע לפני כניסת שבת.

עלות טבילה: 6 ₪, מנוי 50 ₪ (אפשר לשלם דרך המיסים).

מקוה כלים:

ישנו מקוה כלים מאחורי מקוה נשים, המפתח נמצא בחלון מצד ימין בכניסה לבית הרב.

מרפאה:

קופ"ח לאומית: אחות אחראית יהודית בן אליעזר טלפון במרפאה 9978271.

קופ"ח מכבי: אחות אחראית יעל דומוביץ 9971766

סניפים נוספים בסביבה נמצאים בטלמון, דולב, קרית ספר, ומודיעין פרטים אצל יהודית האחות.

מרכז להתפתחות הילד:

המרכז נמצא בישוב טלמון. אחראית סיגל וינר 9709621 במקום שרותי ריפוי בעיסוק, ריפוי בדיבור ועוד.



סניף יד שרה :

אחראית שרה בלוך 9975412.

שעות הפתיחה : ימים : א', ד' - 22:00 – 21:00

במקרים דחופים ובכל שאלה ניתן לפנות גם בפלא-פון 054-7975412

ספריה :

נמצאת באתר הקרוואנים. טל' - 9979470

שיעורים :

שיעור לנשים בשבת אחה"צ בשעה 16:30.

שיעור לנשים פעם בחודש בנושאים משתנים (מתפרסם בדף מידע).

שיעורים לגברים מתפרסם בבית הכנסת דף עם פרוט שיעורי דף יומי.

בשבת לאחר שחרית ולאחר מנחה ב' – שיעור של הרב הרשקוביץ.

הזמנת גז :

סופר גז בנימין – 505 – 504 – 1599

מעון :

מנהלת המעון ורד ונגרובר 052-5666169.

טל' במעון – 9973293 - 02

רכזת קהילה/ תרבות :

052-2703006 052 – 4317012

מרכז הפעלה :

מרכז הפעלה הכולל משחקה ופעלתון נמצא באתר הקרוואנים.

זמני פעילות מפורסמים בדפי המידע.

שרותים נוספים בישוב :

כמו : מספרה לנשים, תיקוני אופניים, משתלה, נגריה, גמחי"ם למינהם וכד' ניתן להתעדכן אצל המשפחה

המלווה או אצל השכנים.



פירוט תשלומים: (נתונים נכונים לחודש מאי 2012)

מיסי יישוב - 155 ₪ צמוד למדד ינואר 2013.

הנחת הו"ק למיסי יישוב - 15 ₪.

מיסי אמנה - 30 ₪.

ניקיון בית כנסת (לא משנה באיזו שכונה מתגוררת המשפחה) - 30 ₪.

ארנונה - קרוואן - כ-150 ₪.

בית קבע - כ-3 ₪ לכל מטר, סכום מדוייק יתקבל על ידי המועצה.

קרן פיתוח טלמון צפון - 10,000 ₪ - **מצורף דף הסבר בערכת הקליטה.**

מים - על פי צריכה, מונה נקרא כל חודש, תעריף גביה על פי מקורות.

אגרת ביוג - בהתאם לצריכת המים, לפי תעריף של המועצה, צמוד למדד, נכון לחודש ינואר 2013, 2.67 ₪ לקוב.

חשמל - דיירי הקרוונים על פי קריאה שמועברת למשרד על ידי הדייר עד לסוף כל חודש לועזי. במידה ולא תינתן קריאה תתבצע הערכה גבוהה שתקוזז לאחר קבלת הקריאות המעודכנות.

שכר זירה - קרוואן חדש כ-1,070 ₪. (930 ₪ מחיר בסיס + מדד)

קרוואן ישן כ-584 ₪. (508 ₪ מחיר בסיס + מדד)

קרוואן וחצי כפול 1.5 מהתעריף הנ"ל.

קרוואן כפול כפול 2 מהתעריף הנ"ל.

תשלומים נוספים על פי צריכת התושב כגון:

ספריה - מנוי שנתי תשלום חד פעמי לפי מסלול שהמנוי בוחר: 100 ₪ עד 6 ספרים, 150 ₪ עד 12 ספרים, 200 ₪ עד 20 ספרים, המעוניינים צריכים לפנות לספרנית הישוב אלישבע אביטל.
חוגים - נתון משתנה.

תרבות - כל פעילות מתפרסם סכום החיוב מראש.

עמותת בי"ס "אריאל" - משתנה בהתאם להחלטת העמותה.

עמותת "דרך יהודית" - משתנה בהתאם להחלטת העמותה

תנועות נוער - 3 ₪ לילד קבוע + פעילות סכום משתנה בהתאם לפעילות.

גנ"י (סל תרבות ודמי שכלול) - 50 ₪ נכון לשנת תשע"א נתון להחלטת הגננות.

גמחי"ם וכולל - מי שרוצה לתרום מחליט על גובה התרומה.

מקוה גברים - 50 ₪ מנוי חודשי.

הריני לאשר כי קראתי והסכמתי לכל נושא התשלומים בישוב נריה.

שם המשפחה+חתימה

*יש לציין כי הסכומים ניתנים לשינוי על ידי היישוב ו/או המועצה.



כרטיס משפחה לשעת חרום

שם משפחה - _____

שמות פרטיים - _____

סולרי בעל - _____

סולרי אישה - _____

חבר בקופת חולים - _____

מקום עבודה / לימודים בעל - _____

טל' בעבודה / לימודים בעל - _____

מקום עבודה / לימודים אישה - _____

טל' בעבודה / לימודים אישה - _____

טלפונים נוספים לשעת חרום:

יש לציין שם פרטי ומשפחה וסוג הקרבה אליכם (הורים/אחים/ילדים/שכנים/מכרים):



גליון משפחה

שם משפחה - _____

בן הזוג - _____ בת הזוג - _____

ת.ז. - _____ ת.ז. - _____

ת.ל. לועזי - _____ ת.ל. לועזי - _____

תאריך הגעה לישוב - _____

ילדים:

שם	ת.ז.	ת.ל. לועזי	כיתה	מקום לימודים



טופס בקשה להצטרפות לחבר אגודה!

אני _____ החתום מטה בעל ת.ז. _____ מנריה אגודה שיתופית חקלאית להתיישבות קהילתית בע"מ, מבקש מזה להתקבל כחבר בנריה אגודה שיתופית חקלאית להתיישבות קהילתית בע"מ.

אני מתחייב למלא אחר הוראות תקנות האגודה ואחרי ההחלטות וההוראות של המוסדות האחרים של רשויות האגודה והפקידים המוסמכים מטעמה.

אני מסכים כי הרישומים בספרי האגודה יחייבו אותי בכל עניין הקשור לחובתי לאגודה ולתביעותי ממנה.

אני מצהיר בזה שהעובדות והפרטים שנמסרו על ידי לאגודה והמשמשים כיסוד לקבלתי כחבר לאגודה הם נכונים ומדויקים.

לא אוכל לטעון טענת התיישנות ודינו של כתב זה הוא כדין הסכם מיוחד לפי חוק ההתיישנות משנת תשי"ח-1958.

ידוע לי כל בעל בעיה/סכסוך שיתגלע ביני לבין האגודה הנושא ידון בבית הדין לענייני ממונות במערב בנימין בלבד.

ובאתי על החתום :

_____ חתימה

_____ ת.ז.

_____ שם+משפחה



טופס בקשה להצטרפות לחבר אגודה!

אני _____ החתומה מטה בעלת ת.ז. _____ מנריה אגודה שיתופית חקלאית להתיישבות קהילתית בע"מ, מבקשת מזה להתקבל כחברה בנריה אגודה שיתופית חקלאית להתיישבות קהילתית בע"מ.

אני מתחייבת למלא אחר הוראות תקנות האגודה ואחרי ההחלטות וההוראות של המוסדות האחרים של רשויות האגודה והפקידים המוסמכים מטעמה.

אני מסכימה כי הרישומים בספרי האגודה יחייבו אותי בכל עניין הקשור לחובתי לאגודה ולתביעותי ממנה.

אני מצהירה בזה שהעובדות והפרטים שנמסרו על ידי לאגודה והמשמשים כיסוד לקבלתי כחברה לאגודה הם נכונים ומדויקים.

לא אוכל לטעון טענת התיישנות ודינו של כתב זה הוא כדין הסכם מיוחד לפי חוק ההתיישנות משנת תשי"ח-1958.

ידוע לי כל בעל בעיה/סכסוך שיתגלע ביני לבין האגודה הנושא ידון בבית הדין לענייני ממונות במערב בנימין בלבד.

ובאתי על החתום :

_____ חתימה

_____ ת.ז.

_____ שם+משפחה



לכבוד :

משפחת הי"ו.

שלום רב!

אשרכם שזכיתם להכות שורש בישובנו ולקיים בזאת מצוות ישוב ארץ ישראל. בדרך ה' את משפחתכם, מכוחה של מצות ישוב א"י ששקולה כנגד כל המצוות. בפסגת ישובה של ארץ ישראל עומד בית מקדשנו. ובמרום ישובנו עומד בית הכנסת שלנו. **על פי ההלכה כל בני העיר מחויבים להשתתף בבניין בית הכנסת.**

הוחלט באסיפת החברים כי הסכום לתשלום למשפחה הינו **10,000 ₪**. לפי ההחלטה כל משפחה הבונה או קונה בית בישוב, תשלום בשלב הראשון 36 תשלומים של 222 ₪ (סה"כ 8000 ₪), ולאחר מכן תשלום עוד 20 תשלומים של 100 ₪ (סה"כ 2000 ₪). משפחה הגרה בשכירות, תתחיל לשלם לאחר שנה אחת של מגורים בישוב, סכום קבוע של 100 ₪ לחודש, עד לרכישת דירה או בניית בית בישוב ב"ה, ומרגע הרכישה או הבנייה, תשלם סכום של 222 ₪ עד להשלמת כל הסכום הנ"ל.

ישנם שתי דרכים לביצוע התשלום :

1. באמצעות קרן לפיתוח טלמון צפון, עמותה בה חברים כל חברי אגודה התרומות **מוכרות לניכוי מס**. (מומלץ).
2. דרך מיסי הישוב, כאשר התרומות **אינן מוכרות לצרכי מס**.

מצ"ב הוראת קבע לקרן לפיתוח טלמון צפון, אנא חתמו והחזירו אלי או לחילופין נתחיל לגבות ממיסי הישוב החל מחודש הבא סך 222 ₪ לחודש (למשפחה הבונה/קונה בית) או 100 ש"ח לחודש לגרים בשכירות.

באם הסדרתם את התשלום בכל דרך אחרת או באם יש לכם הערות או שאלות, ניתן לפנות אלי בשמחה בכל שאלה בעניין.

בברכת חזק ונתחזק
בעד עמנו וערי אלוקינו.
אבינעם גואלמן
בשם הקרן לפיתוח טלמון צפון

